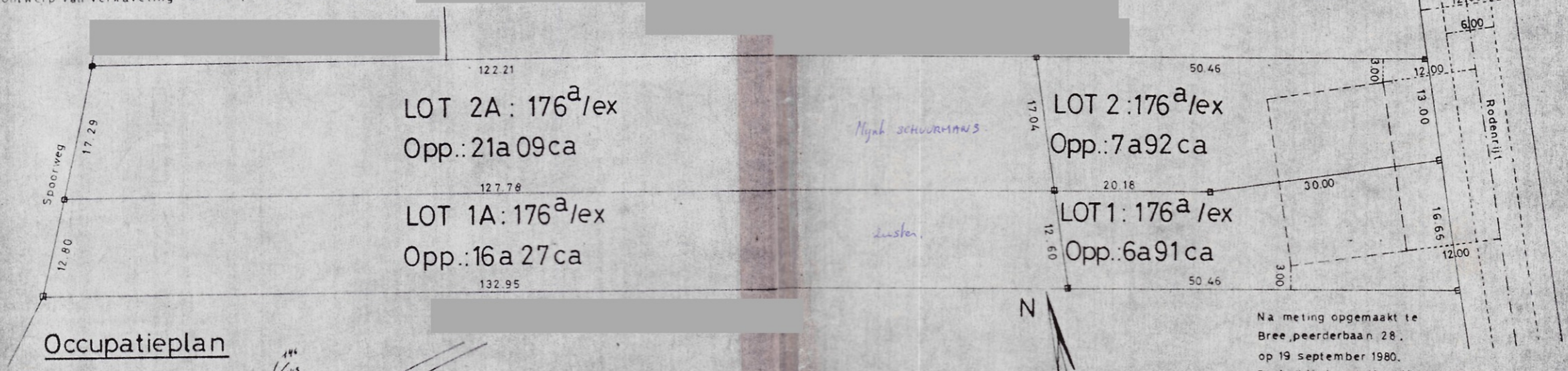
GEMEENTE HAMONT-ACHEL 2e Afd.

Sectie B - „Het Rondrijt het gehucht"-

Ontwerp van verkaveling van het perceel 176a. - Eigenaar [redacted] Jacobus Monolphus [redacted]

Schaal: 1/500

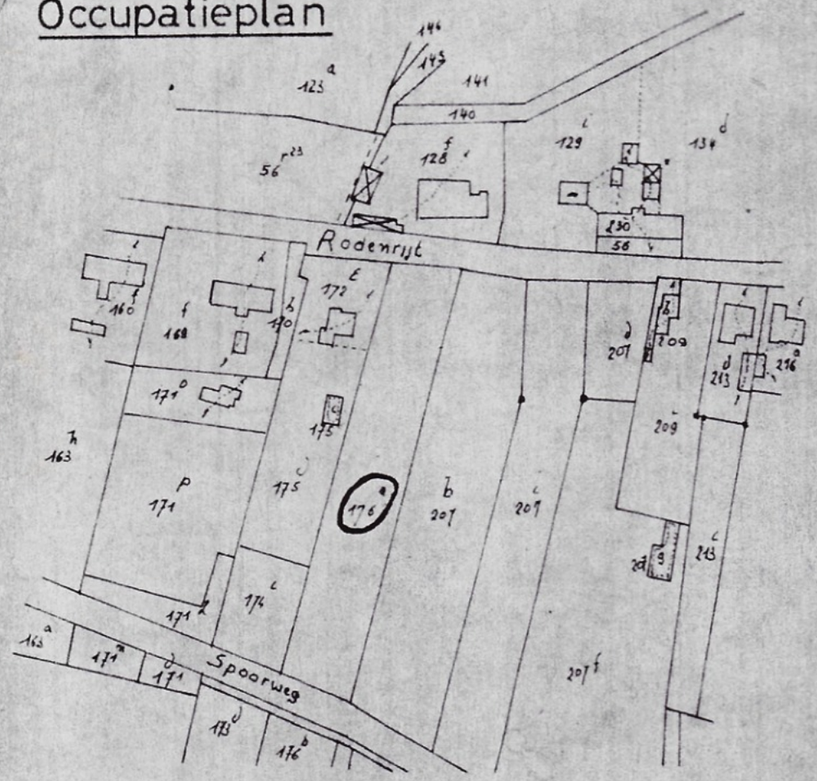


Mynh SCHUURMANS

zusten.

Na meting opgemaakt te
Bree, peerderbaan 28.
op 19 september 1980.
De beedigde meetkundige-schatter.
Haels Frans

Occupatieplan



1) Bestemming van de bodem: Bouwland
2) Hoogtecijfer: 36 - 37. Relief: vlak en op gelijke hoogte met de bedding van de weg.
3) Weguitrusting: bedding van 6m in tarmac.
4) Waterleiding en electriciteit zijn aanwezig. Geen riolering.
5) Dichtst bijgelegen bushalte: kruispunt Eind en Siggerstraat

Schaal: 1/2500

Stedebouwkundige voorschriften

1) Bestemming loten 1 en 2: half open bebouwing
   loten 1A en 2A achterliggende grond
2) Inplanting: a) bouwlijn: min 12m en max 15m uit de as van de weg
   b) open zijgevels op min 3m afstand van de zijdelingse perceelsgrenzen
3) Afmetingen: a) breedte 2/3 van de kavelbreedte mits inachtname van 2.b
   b) diepte: max 15m. De hoofdbouwdiepte met bijgebouwen dient een geheel te vormen. Achtergebouwen kunnen in beperkte afmetingen (max 8m²) en op min 6m achter het hoofdgebouw toegelaten worden.
   c) hoogte begrepen tussen 2.50m en 6m vanaf gaanpad tot kroonlijst.
   d) dakhelling begrepen tussen 25° en 40°.

Zie bijlage

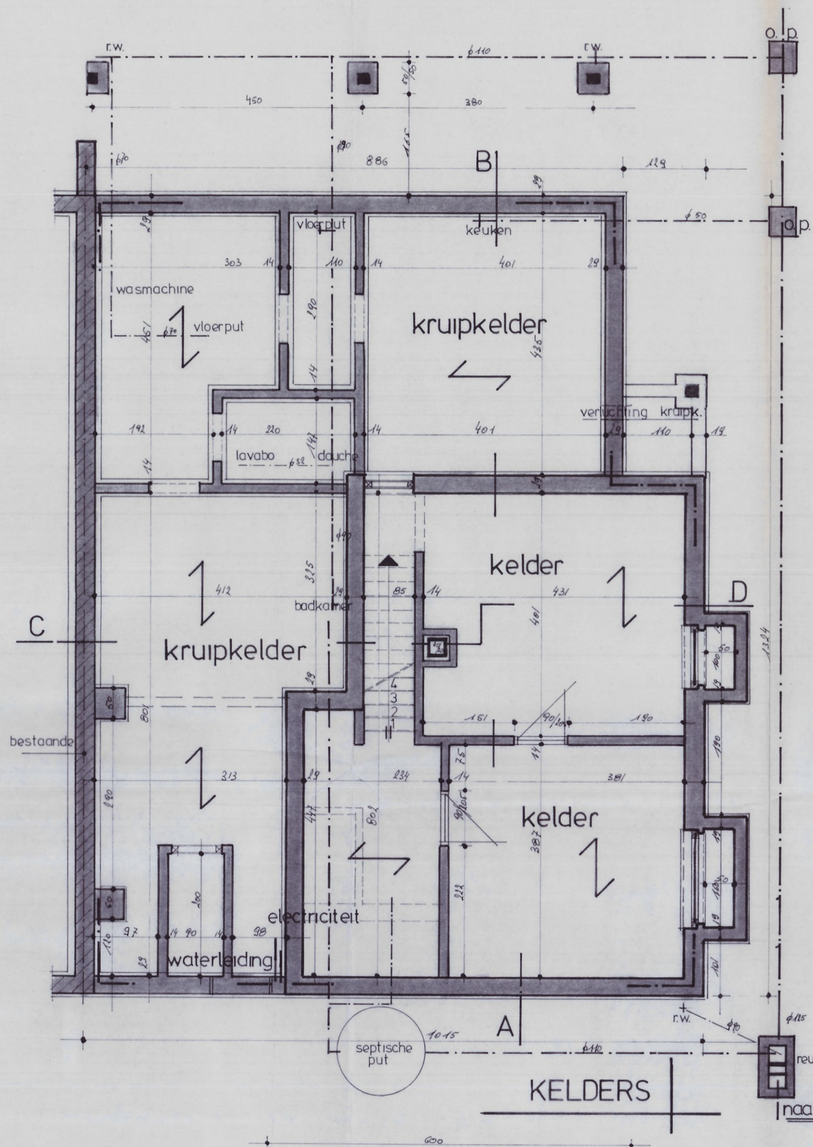
Situatieplan



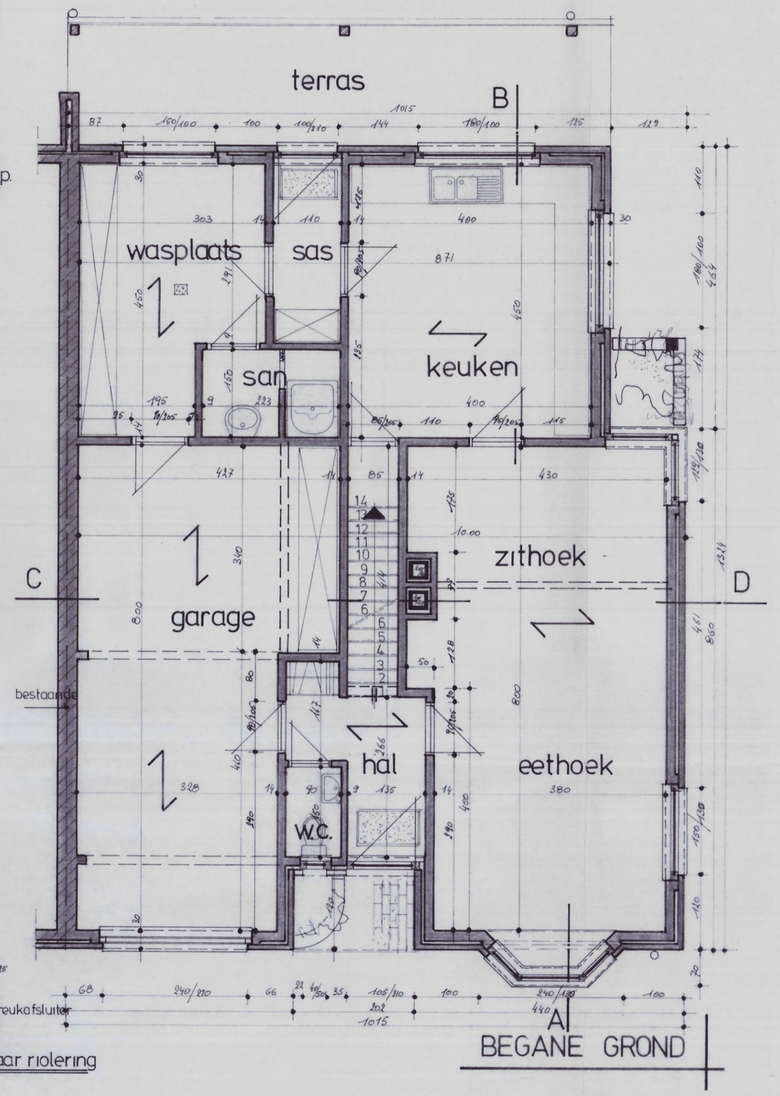
Schaal: 1/10.000

GEMEENTE HAMONT - ACHEL
Plan gevoegd bij ons besluit
van 19 NOV. 1980
Register Nr. 810

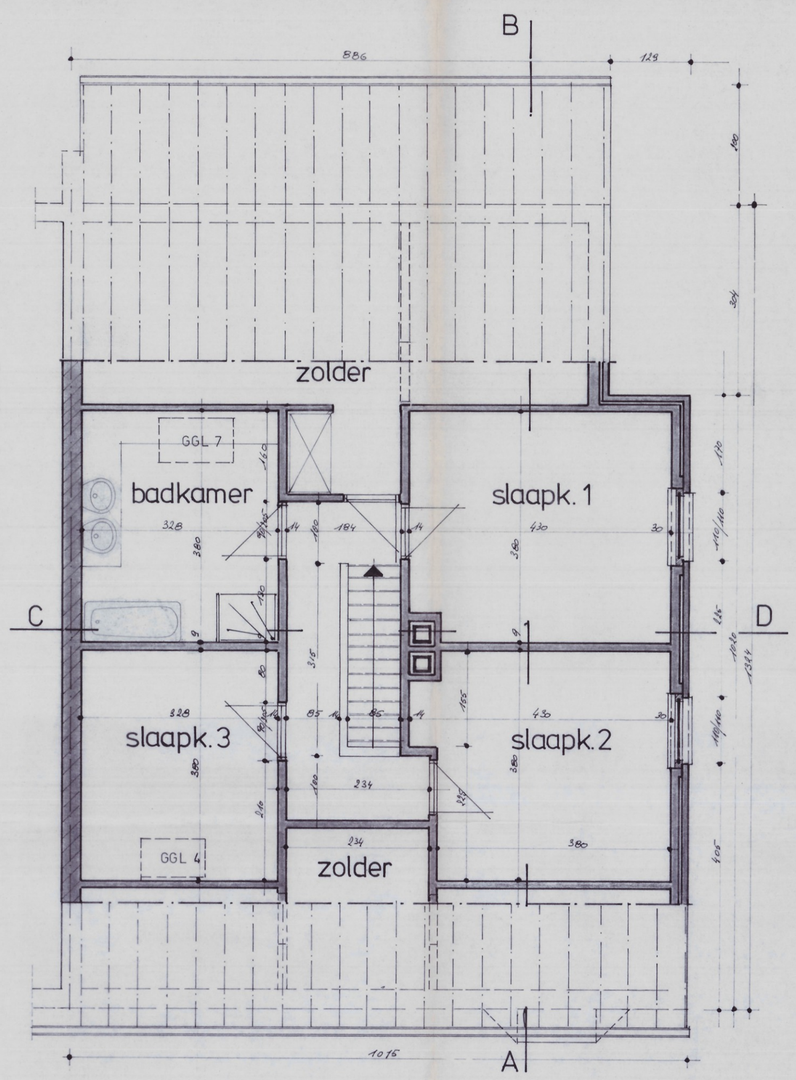
Gemeentebestuur van HAMONT-ACHEL - Prov. Limburg -



KELDERS

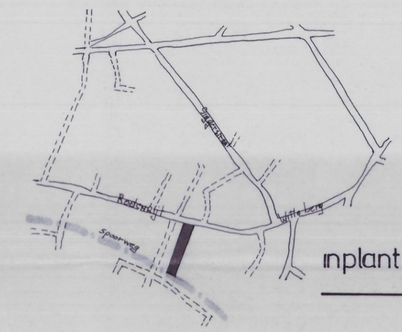


BEGANE GROND

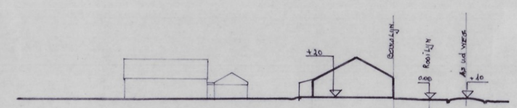


materialen

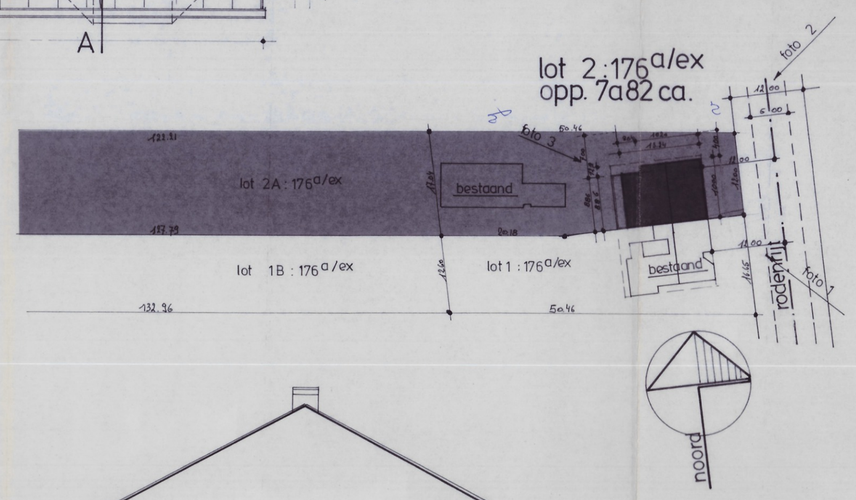
1. snelbouw donkerbruin (aansluiting gebuur)
2. handvorm-donker
3. ramen in hout
4. zinken hanggoten + afvoerpijpen
5. dubbel glas
6. glad beton
7. aquapan 18 mm
8. beplanking
9. dakpannen-beton-herfstkleur



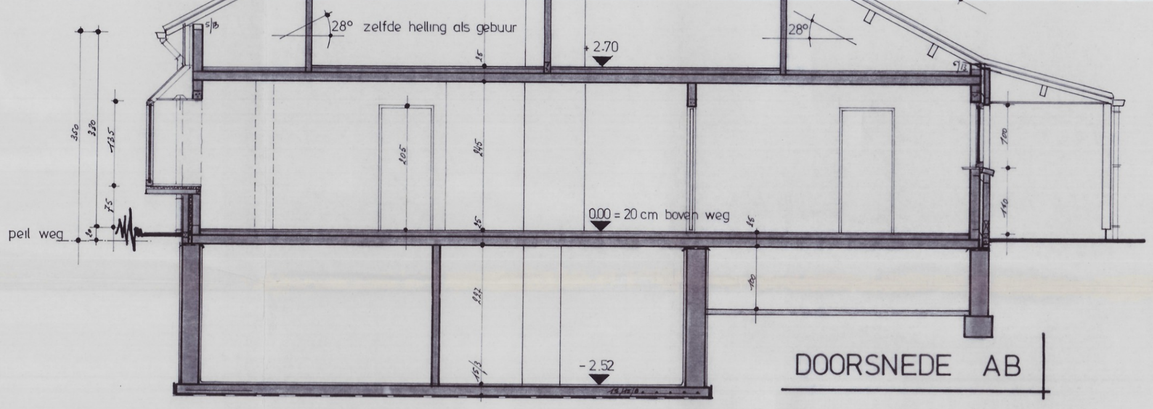
inplantingsplan
schaal 1/10.000



lengteprofiel terrein
schaal 1/50



inplantingsplan
schaal 1/500

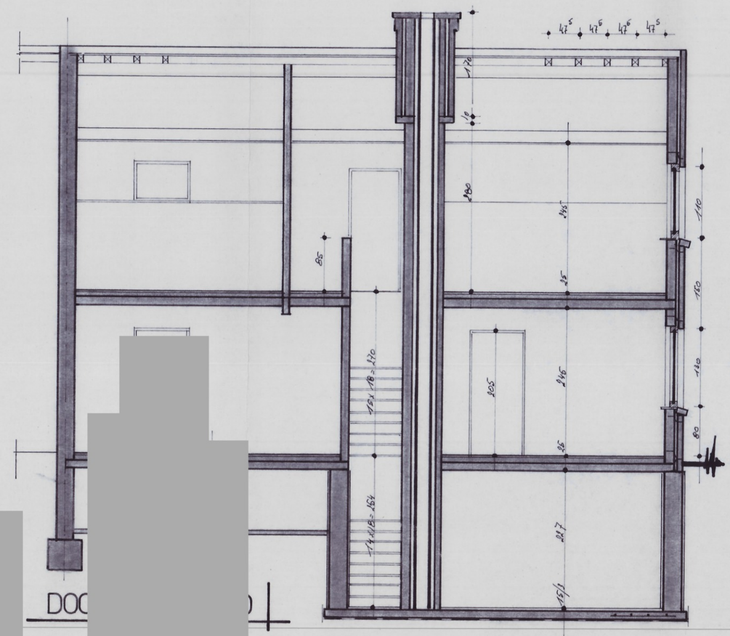


DOORSNEDE AB

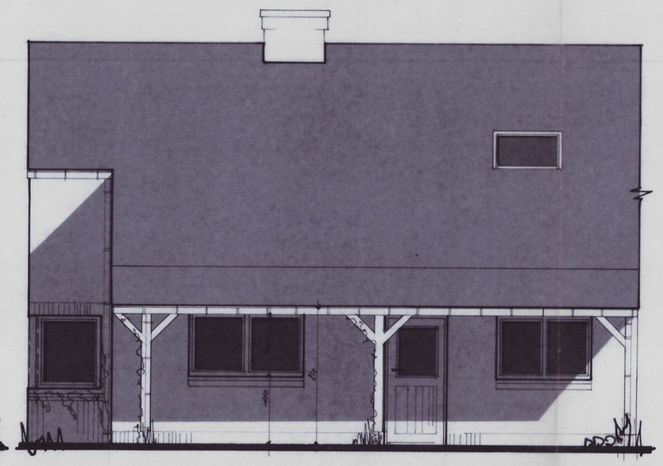


VOORGEVEL

scheidingsmuur
schaal 1/100



DOORSNEDE CD



ACHTERGEVEL



ZIJGEVEL RECHTS

PROVINCIE	: limburg
ARRONDISSEMENT	: maaseik
GEMEENTE	: HAMONT-ACHEL
straat	: rodenrijt 27
sectie	: B-nr 176a/ex , lot 2

OPDRACHT :

ONTWERP VOOR BOUWEN
VAN EEN WOONHUIS

voor rekening van :

naam : de heer en mevr.
SCHUURMANS-JANSSEN

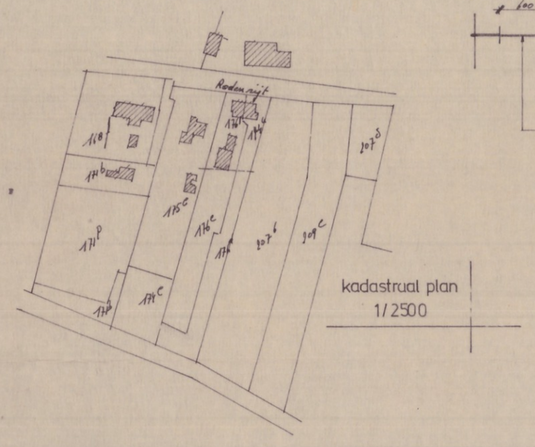
adres : Rodenrijt 27
3581 Hamont-Achel

architekt : j. winters
stwg. op kleine brogel 10b
3599 bocholt-kaulille
011 - 44 50 14

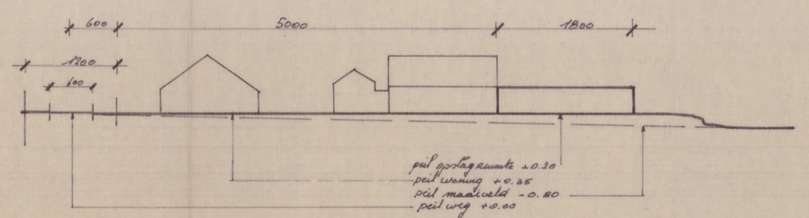
voor akkoord en goedkeuring:	voor gezien en gelezen :
de bouwheer :	de aannemer :

materialen

1. snelbouw gevelsteen
2. golfplaten - donker bruin
3. ramen en deuren in hout
4. enkel glas
5. hanggoten - afvoeren in p.v.c.

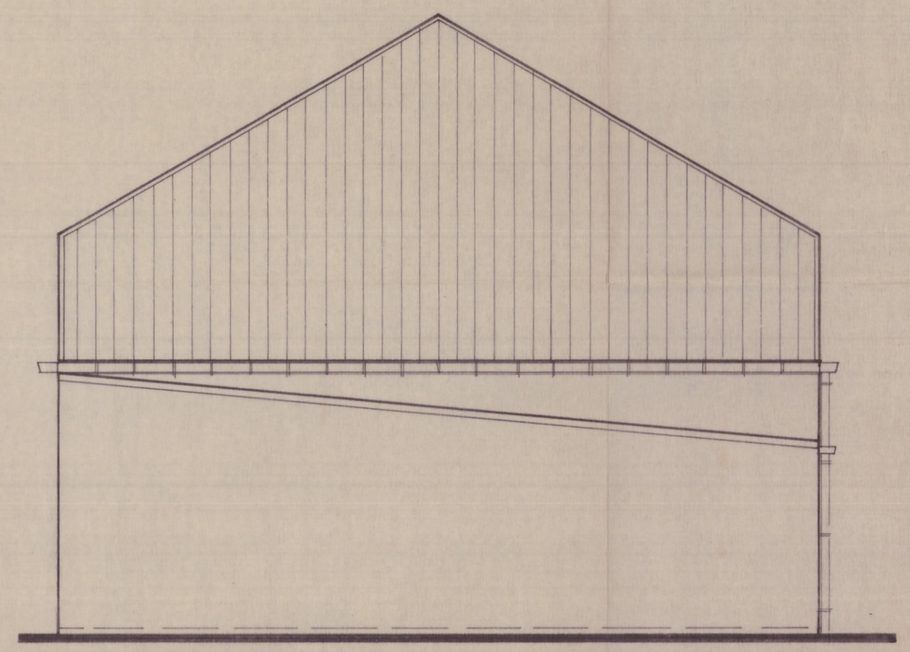


kadastraal plan
1/2500

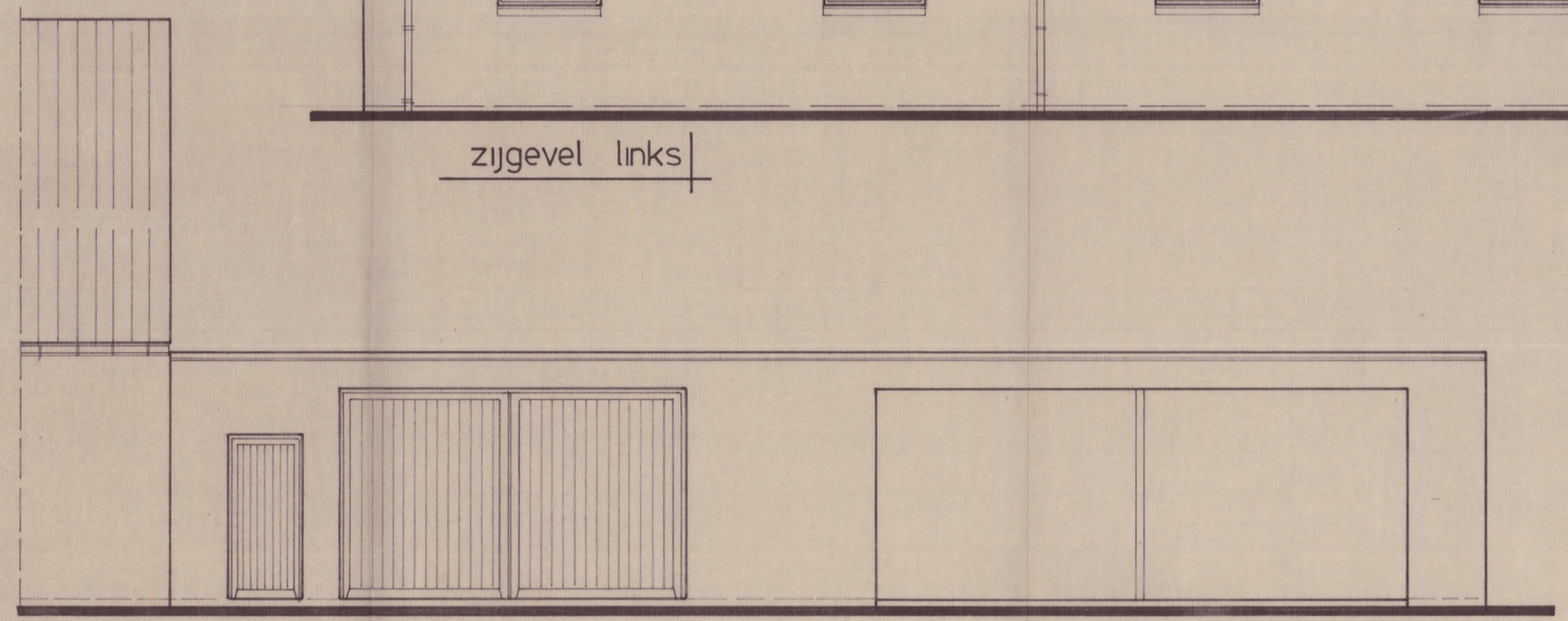


terreindoorsnede
1/500

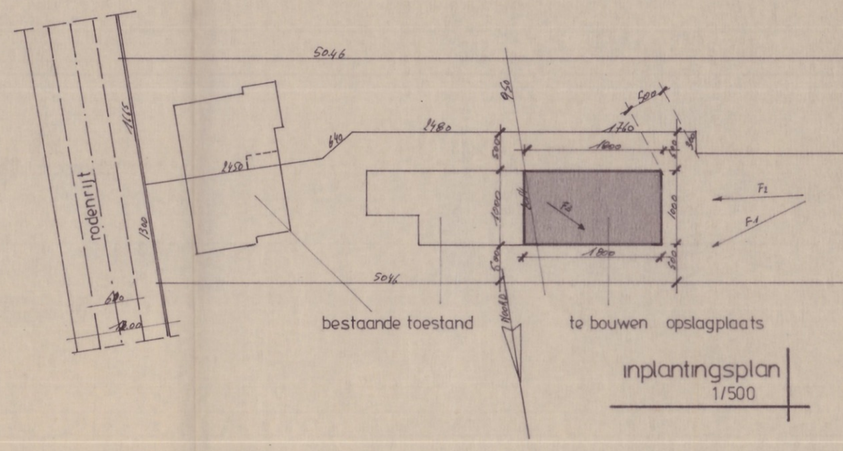
zijgevel links



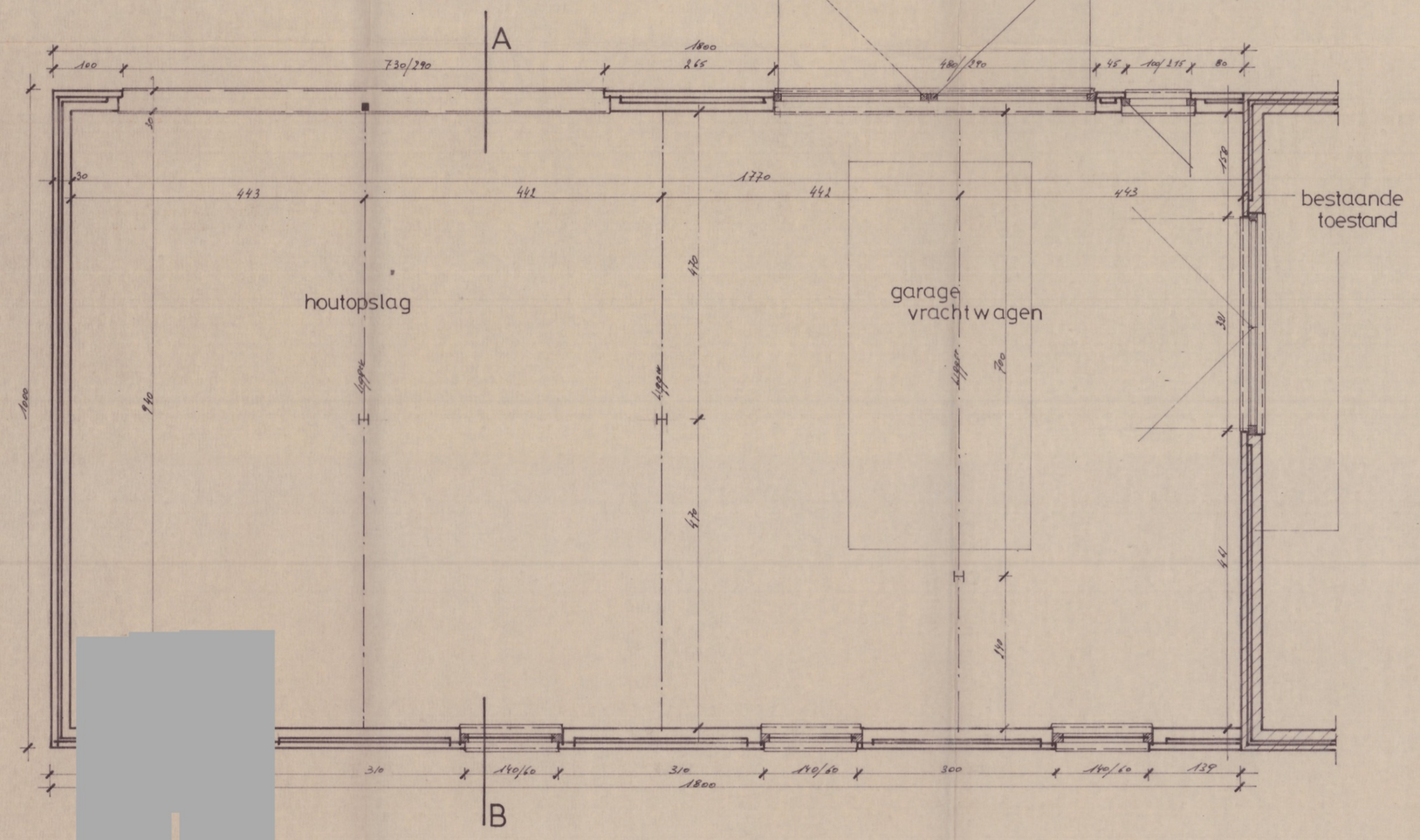
achtergevel

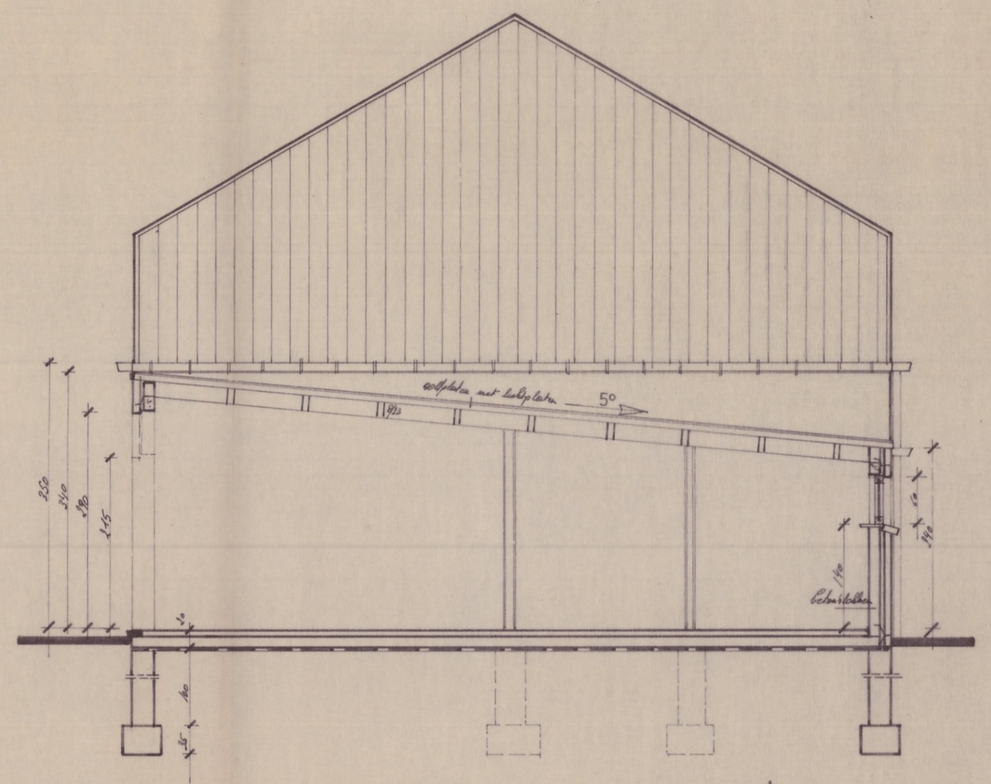


zijgevel rechts



inplantingsplan
1/500





doorsnede AB

opmerkingen

- alle funderingen worden voorzien tot op vaste en vorstvrije ondergrond van minimaal 80cm diepte. Diepere konstructies geven recht op meerprijs
- alle beton- en staalkonstrukties worden uitgevoerd volgens de studie en toezicht van een erkend studiebureel of ingenieur
- de elektrische- en sanitaire installatie, alsmede de installatie van centr. verwarming e.a..... zijn uit te voeren volgens de studies van een erkend studiebureel

N.B. de verschillende studies zijn ter goedkeuring v.d. architekt voor te leggen.

PROVINCIE : LIMBURG
ARRONDISSEMENT : Maaseik

GEMEENTE : Hamont-Achel
straat : Rodenrijt 27
sectie : B - nr. 176 c

OPDRACHT :

Bouwen van een
opslagruimte

voor rekening van :

Schuurmans-Janssen
Rodenrijt 27
3590 Hamont-Achel

architekt : j. wintere
stwg. op kleine brogel 10b
3599 bocholt- kaulille
011 - 44 50 14

voor akkoord en goedkeuring:
de bouwheer:

voor gezien en gelezen:
de aannemer.

BESTENDIGE DEPOT
VAN LIMBURG
R. BRIERS
Verenigd orgaan van de provincie Limburg
De Directeur,
Hasselt, 11-09-1986
De Gedelegeerde Deputatie
(sec.) M. MARTENS (sec.) H. VANDERMEULEN

Stedebouw

Jos7/B/81/23

[redacted]

1 van oornoemde t gewij
behan eling en de enbaar ouwaan
repen s, geen doo e Koni bijzond

waarin het
en goedgek

staat, edgekeurd
lege beslissing
voor teld heeft,

egende de aanvraag regelen
besluit februari 1971 bezwaar

Gelet lgemene rordening(en)
Gelet emeentel wverordening
rwege het besc gedeelte van

twerpe

[redacted]

Secretaris,

De Burgemeester,

LEETEN



:

[redacted]

:

idend

RIERS

