CERTINERGIE VZW - ERKEND CONTROLEORGANISME
Sociale zetel 5 rue Haute Voie, 4537 Verlaine
Domicilie 156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux
Domicilie 599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse
Domicilie 367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles
Rekeningnummer : BE57 0688 9789 1035 BTW: BE0536501654
Tel. (+32) 02 88 02 171
Email info@certinergie.be
Website www.certinergie.be
563 - INSP

Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 06/2026/72366/D01:1

DATUM VAN CONTROLE	11/06/2026 (10:30 - 11:30)	AGENT	Julien Terorde
ADRES VAN CONTROLE	Justus Lipsiusstraat 20/209 (verdieping 2e) - 3000 Leuven	TYPE CONTROLE	Controlebezoek (6.5.)





› ALGEMENE GEGEVENS

Adres van de installatie	Justus Lipsiusstraat 20/209 (verdieping 2e) - 3000 Leuven
Type van lokalen	Wooneenheid (appartement)
Eigenaar	
Verantwoordelijke voor de werken	niet gecommuniceerd
Afwijking van toepassing/toegepast	Oude huishoudelijke elektrische installaties (8.2.1.) - Huishoudelijke elektrische installaties oud AREI (8.2.2.)

› GEGEVENS VAN DE AANSLUITING

Distributienetbeheerder (DNB)	[illegible]
EAN code	
Nummer teller	
Meterstand dag/nacht	000339/000261
Type van de algemene schakelaar	Automaat
Voedingskabel hoofdbord	VFVB 4 x 10 mm
Nominale spanning	230V - AC
Nominale stroomsterkte van de bescherming (van de aansluiting)	40A

› CONTROLE

Conformiteit eendraadschema's en situatieplan OK | **Aantal verdeelborden** 1 | **Aantal stroombanen** 6

Beschrijving elektrische borden, zie bijgevoegd plan

De funderingen dateren van	Vóór 1/10/1981
Aardverbindingsysteem	Staven
Aardingsweerstand (Ω)	2,7 mib
Gelijkvormigheid v/d equipotentieel en de PE	NVT - voor gemeenschappelijke delen
Aardingscontinuïteit	Besluitende
Foutlus controle	Voldoende
Bescherming tegen onrechtstreekse aanraking	OK

Hoofd differentieelstroominrichting	schak - 40A - 300mA - type A - test OK
Dispositief differentieel apparaat	ID - 40A - 30mA - type A - test OK
Bevestiging / Staat / Verslechtering materiaal	OK
Visuele controle vaste of mobiele materiaal	OK
Bescherming tegen rechtstreekse aanraking	OK
Algemene isolatieweerstand (MΩ)	500
Overeenstemming tussen hoofddifferentieel - aarding	OK
Overeenstemming beschermingsinrichtingen - doorsneden	OK

BESLUIT : CONFORM

Op de datum **11/06/2026, electrische installatie Justus Lipsiusstraat 20/209 (verdieping 2e) - 3000 Leuven is conform** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór **11/06/2051.**
De controle uitgevoerd door **Certinergie** is gebaseerd op de zichtbare en normaal toegangbare delen van de installatie.
De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie "werden (of) waren" verzegeld.
De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.

Handtekening agent

CERTINERGIE VZW - ERKEND CONTROLEORGANISME
Sociale zetel 5 rue Haute Voie, 4537 Verlaine
Domicilie 156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux
Domicilie 599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse
Domicilie 367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles
Rekeningnummer : BE57 0688 9789 1035 BTW: BE0536501654
Tel. (+32) 02 88 02 171
Email info@certinergie.be
Website www.certinergie.be
563 - INSP

Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 06/2026/72366/D01:1

Herinnering aan de wettelijke voorschriften :

1. De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is ertoe gehouden:
a) voor het onderhoud ervan of voor het laten uitvoeren van dit onderhoud;
b) de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie te allen tijde worden nageleefd;
c) de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking het te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
d) het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
e) onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
f) de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
g) een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.
h) de verplichting, wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

CERTINERGIE VZW - ERKEND CONTROLEORGANISME
Sociale zetel 5 rue Haute Voie, 4537 Verlaine
Domicilie 156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux
Domicilie 599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse
Domicilie 367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles
Rekeningnummer : BE57 0688 9789 1035 BTW: BE0536501654
Tel. (+32) 02 88 02 171
Email info@certinergie.be
Website www.certinergie.be
563 - INSP

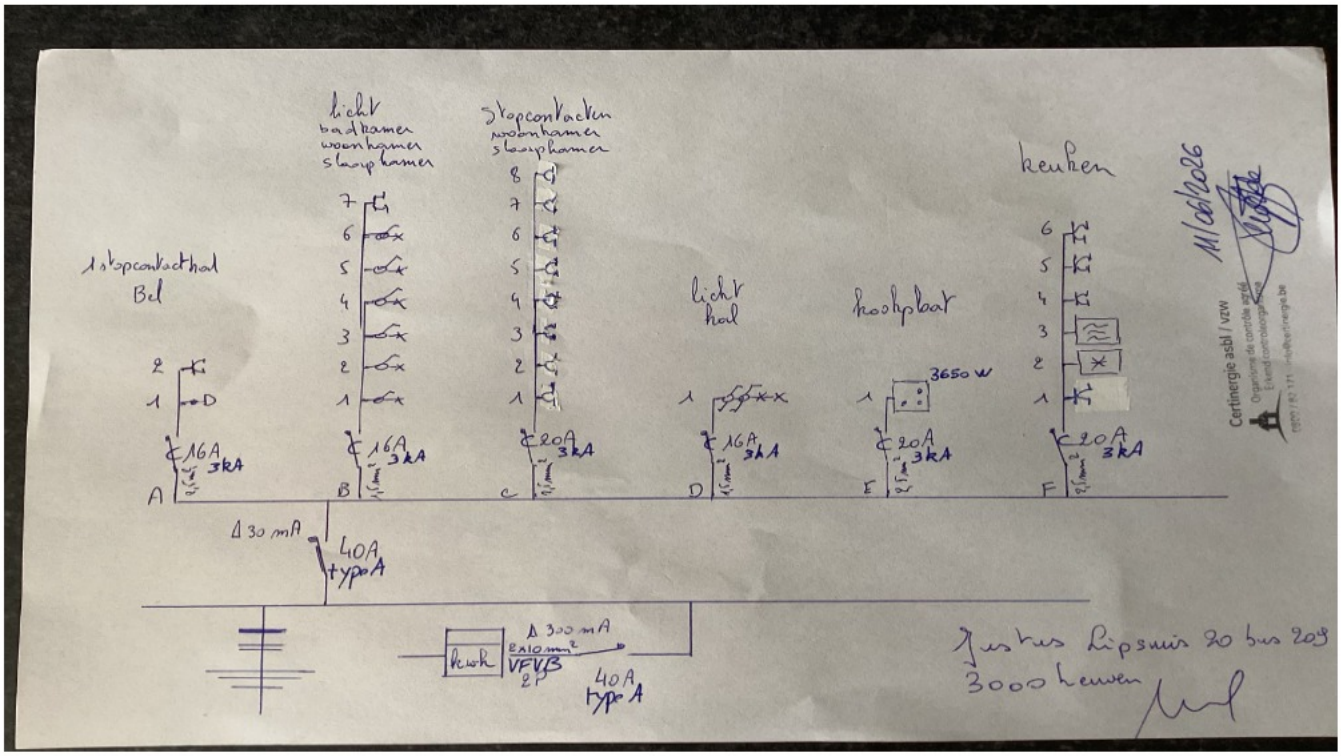
Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 06/2026/72366/D01:1

› BIJLAGEN

Eendraadschema('s) van de installatie



Situatieplannen van de installatie

