

Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

📍 Plaats van de inspectie: MOLENSTRAAT 213, 9160 LOKEREN

📄 Inspectietype: Periodieke Inspectie (6.5)

📅 Datum van het bezoek:
03/06/2026

📅 Volgend controlebezoek:
03/06/2027

👤 Agent-bezoeker:
Edip Sehan

BESLUIT: NIET CONFORM

Identificatie van derden

Opdrachtgever

Naam

Adres

Eigenaar, Uitbater of Beheerder

Naam

Eigenaar Molenstraat 213 - 9160 Lokeren

Adres

MOLENSTRAAT 213, 9160 LOKEREN

Installateur

Naam

BTW

Identificatie van de elektrische installatie

Adres

MOLENSTRAAT 213, 9160 LOKEREN

Meternummer (Dag)

34635448

Meternummer (Nacht)

30829507

Distributienetbeheerder
(DNB)

Fluvius

Gebouwtype

Huis -

EAN-Code

Niet aanwezig

Atlas Controle VZW

Erkend controleorganisme

Hoofdkantoor: Lambermontlaan 127 1030 Schaarbeek

Tel: +32 2 726 64 04 | Mail: office@atlascontrole.be

BTW BE0732536476 | RPR Brussel

Wetgeving



AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Inspectietype	Periodieke Inspectie (6.5)
Datum van de uitvoering van de installatie	Voor 01/06/2020 en na 01/10/1981
Funderingen	Vanaf 81

Identificatie van de elektrische installatie en gegevens verdeler

Verbinding Meter-Verdeelkast	VOB 2X10
Bedrijfsspanning	2 x 230 V
Algemene Beveiliging	60 2P
Maximale Beveiliging	60 2P
Aantal Verdeelborden	2
Aarding	Aardingspen
Spreidingsweerstand	18 Ω
Isolatie	1,49 M Ω
Beschrijving van de Installatie	zie bijlage

Resultaten van de controle

Testapparatuur: FLK-TI-012 / 5401193

Schema's/Plannen	NOK
Equipotentiale Verbindingen	NOK
Testknop van de DAR (ΔI_n)	NOK
Nominale Verschilstroom van de DAR (ΔI_n)	NOK
Algemene Staatcontrole	NOK
Aansluitingen	NOK
Vast Materiaal	NOK
Bescherming Tegen Directe Aanraking	NOK
Bescherming Tegen Indirecte Aanraking	NOK
Bescherming Tegen Overstroom	NOK

Schema's, plannen en documenten van de installatie

Schema's/Plannen	NOK
------------------	-----

Inbreuken

Code	Label	Paragraphe
Schema's & administratief		
108	Eendraadschema is niet aanwezig, is onvolledig of komt niet overeen met de installatie.	L1: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.
102	Situatieplan is niet aanwezig, is onvolledig of komt niet overeen met de installatie.	L1: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.
Elektrische kast(en)		
207	De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn niet op een afdoende wijze afgeschermd.	L1: 4.2.2.3.; 5.1.4.; L3: 4.2.2.2.; 5.1.4
210	De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden. Aanduiden met letters niet met cijfers.	L1: 2.8.1.; 3.1.3.; 5.3.6.1.; 5.3.6.2.; L3: 2.8.1.2.; 3.1.3.; 5.3.6.1.
Aarding		
401	Een aarding verwezenlijken overeenkomstig de voorschriften.	L1 2.5 ; 5.4.2.1 ; 8.2.1.11
405	De aansluitingen van de hoofd-equipotentiaalverbindingen (water-, gasleiding, vertrek- en terugvoerleiding van verwarming) dienen vervolledigd te worden.	L1 4.2.3.2 ; 5.4.2
411	De continuïteit van de beschermingsgeleider(s) naar de aarde dient verzekerd te worden.	L1: 5.4.3.5.; L3:&5.4.3.5.
Differentieel		
502	Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van 30 mA voorzien voor badkamer, wasmachine, afwasmachine en/of droogkast en gelijkaardige toestellen.	L1 4.2.4.3
505	De nominale stroomsterkte van de differentieelschakelaar dient aangepast te worden aan de beveiliging tegen overstroom.	L1 5.3.5.3
Overstroombeveiliging		
606	De nominale stroomsterkte van de beveiliging (smeltveiligheid/automaat/differentieelschakelaar) aanpassen aan de doorsnede van de geleiders.	L1 4.4.1.5 ; 5.2.4
Installatie		
705a	Contactdozen conform NBN C61-112 voorzien met aardingscontact en kinderbeveiliging.	L1: 1.4.2.3.; 4.2.2.3.; 5.3.5.2.; L3: 1.4.2.3.; 4.2.2.2.
714	Het gesmolten, verbrande of gebroken elektrisch materiaal moet vervangen worden en de oorzaak moet opgespoord en verholpen worden.	L1 1.4
Leidingen		
803	De leidingen moeten over hun gehele traject bevestigd worden met aangepaste bevestigingsmiddelen.	L1 5.2.1.5
Differentieel		

Code Label

Paragraphe

512 De werking van de differentieelschakelaar(s) voldoen niet met testknop en/of stroominjectie.

L1:2.6.4-5.1.3.3-5.3.5.3-
6.4.6.1-6.4.6.5

Opmerkingen

Code Bewoording

1. Installation domestique

RDE4 Deze controle is beperkt tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie. Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.

RDE6 Dit rapport is slechts een weergave van de elektrische installatie op het moment van de controle.

RDE10 Deze inspectie heeft alleen betrekking op het bewoonbare gedeelte van het gebouw.

RDE12 Het is niet uitgesloten dat bij de presentatie van de schema's nog andere inbreuken vastgesteld zullen worden.

RDE 12.1 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

Besluit van de controle

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie was gericht op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn. De elektrische installatie voldoet niet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 8/09/2019: C-2020/30795 + C-2020/30794) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning.

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie had betrekking op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn.

Een aanvullend bezoek moet door Atlas Controle worden uitgevoerd vóór 03/06/2027. De werkzaamheden die nodig zijn om de geconstateerde overtredingen op te heffen, moeten onverwijld worden uitgevoerd.

Bezoekagent

Edip Gelen
Inspecteur
Gas & elektriciteit
n.s.k@atlascontrol.be



Plichten van de eigenaar, beheerder of huurder van de installatie

De verplichting om het verslag te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

De verplichting om alle wijzigingen aan de elektrische installatie op te nemen in het dossier.

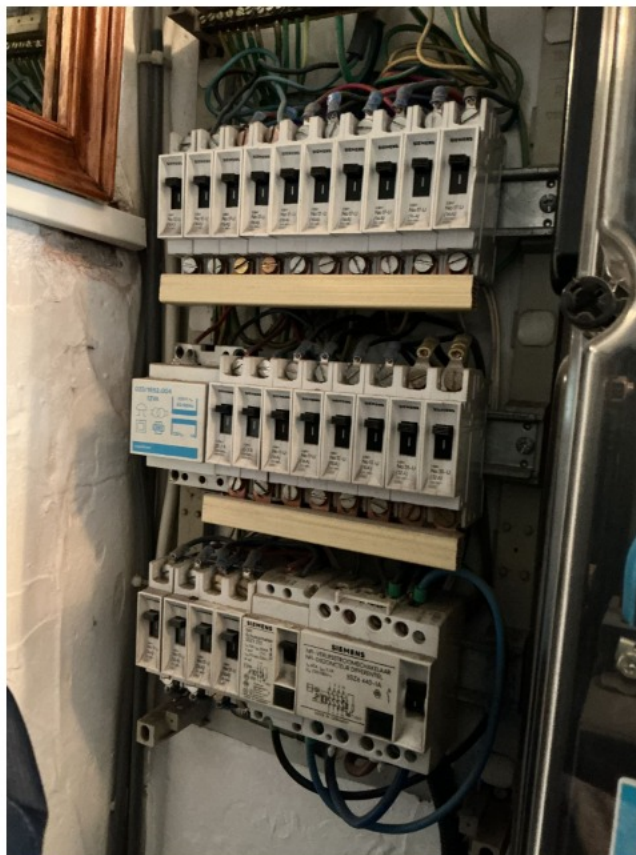
De verplichting om de toezichthoudende ambtenaar van de Federale Overheidsdienst Energie onmiddellijk op de hoogte te brengen van elk ongeval met personen dat rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt wordt door de aanwezigheid van elektrische installaties.

Bijlagen

Label

Foto

Verdeelbord 1



Verdeelbord 2 (nacht)



Label

Foto

Spreidingsweerstand



Isolatieweerstand

