BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE MORGEN MOOIER

OVAM

Vlaamse overheid
Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij
ovam.vlaanderen.be

uw bericht van	22.10.2026	**afdeling**	Bodembeheer
uw kenmerk	1028218509 - s0739a8e05450436bb70adafa82546	**contactpersoon**	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	**ons kenmerk**	20260709245
Mechelen	22.10.2026	**aanvraagnummer OVAM**	20260707934
dossiernummer	36373	**aanvraagnummer VIP**	VIP-01462499

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2026
afdeling: 11303 ANTWERPEN 23 AFD/BERCHEM 3 AFD/
sectie: C
nummer: 0283/00C009

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:
Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling.

Door een wijziging van de perceelsgrenzen is er voor deze grond geen oriënterend bodemonderzoek beschikbaar dat een uitspraak doet over de bodemkwaliteit van de volledige grond. Aan de hand van artikel 64 Vlarebo-besluit moet voor een risicogrond worden nagegaan of een nieuw oriënterend bodemonderzoek nodig is.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig.
Daarom is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond.
De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 04.08.2016.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Extra informatie

DATUM: 18.04.2011
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Oriënterend bodemonderzoek - Beernaert - Floraliënlaan 364 - 2600 Antwerpen (Berchem) - 2226993001/dno
AUTEUR: Antea Belgium NV

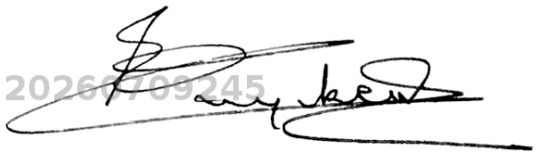
DATUM: 04.08.2016
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Voormalige garage/benzinestation Keeris Floraliënlaan 354 te 2600 Antwerpen
AUTEUR: Antea Belgium NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor algemene informatie over het bodemattest: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer .
3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 22.10.2026



Ann Cuyckens
afdelingshoofd