BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE MORGEN MOOIER

OVAM

Vlaamse overheid
Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij
ovam.vlaanderen.be

uw bericht van	11.09.2026	**afdeling**	Bodembeheer
uw kenmerk	1028218509 - sfb2c5879384548219aee1d1c15c85	**contactpersoon**	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	**ons kenmerk**	20260602858
Mechelen	11.09.2026	**aanvraagnummer OVAM**	20260602092
dossiernummer	26689	**aanvraagnummer VIP**	VIP-01347166

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling: 35385 OOSTENDE 5 AFD
sectie: B
nummer: 0070/00D000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:
Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig.
Daarom is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond.
De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 14.11.2007, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 22.09.2005
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Residentie 'De Strandjutter', Troonstraat 258 te 8400 Oostende
AUTEUR: Bvmo NV

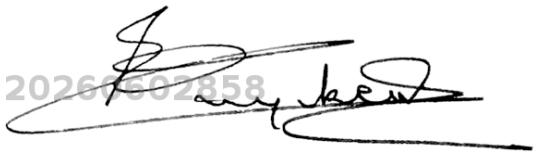
DATUM: 14.11.2007
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Ikv Strategie 5f te Oostende - Troonstraat 258 - Residentie "De Strandjutter" - Projectnummer 07345
AUTEUR: Bvmo NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor algemene informatie over het bodemattest: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer .
3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 11.09.2026



Ann Cuyckens
afdelingshoofd