## Gegevens opvraging

| | | | |
|---|---|---|---|
| Ordernummer: | O2026-1284377 | Datum opzoeking: | 2/11/2026 |
| Referentienummer: | 1f000b46364f49efbcfb3526fc8275 | Zoekdata: | 11422C0100/00X000 |
| Perceel: | 11422C0100/00X000 | | |

# Resultaat opvraging perceel gelegen in Antwerpen afdeling ANTWERPEN 40 AFD/MERKSEM 2 AFD/, sectie C met perceelnummer 0100/00X000 [11422C0100/00X000]

### Informatievraag: Beschermd onroerend erfgoed (Met juridische gevolgen)

**Indicatieve kaartweergave**




**Resultaat**

- Het onroerend goed is geen beschermd onroerend erfgoed

**Legende**

- Cultuurhistorische landschappen
- Archeologische sites
- Stads- en dorpsgezichten
- Monumenten
- Overgangszones

### Informatievraag: Vastgestelde inventaris onroerend erfgoed (Met juridische gevolgen)

**Indicatieve kaartweergave**




**Resultaat**

- **Huis Runcvoort bij school Virgo Maria**: (detail zie bijlage)

**Legende**

- Landschapsatlas
- Landschapelijk erfgoed
- Archeologische zones
- Bouwkundig erfgoed

## Informatievraag: Erfgoedlandschap (Met juridische gevolgen)

**Indicatieve kaartweergave**




**Resultaat**

- Het onroerend goed is niet opgenomen in het erfgoedlandschap

**Legende**

Landschapelijk erfgoed

## Informatievraag: Unesco werelderfgoed (Met juridische gevolgen)

**Indicatieve kaartweergave**




**Resultaat**

- Het onroerend goed is niet opgenomen in de Unesco Werelderfgoedlijst

**Legende**

Bufferzones
Kernzones

## Informatievraag: Gebieden geen archeologie (Met juridische gevolgen)

**Indicatieve kaartweergave**




**Resultaat**

- Het onroerend erfgoed is niet opgenomen in gebieden waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt

**Legende**

Gewestelijk
Gemeentelijk

## Informatievraag: Erfgoed plannen (Met juridische gevolgen)

**Indicatieve kaartweergave**




**Resultaat**

- Het onroerend goed heeft geen erfgoed plannen

**Legende**

Beheersplannen
Onroerenderfgoedrichtplannen

## Informatievraag: Wetenschappelijke inventaris onroerend erfgoed (Aanvullend overzicht)

**Indicatieve kaartweergave**




**Resultaat**

- **Huis Runcvoort bij school Virgo Maria**: Bouwkundig (detail zie bijlage)

**Legende**

Archeologische erfgoed elementen
Archeologische erfgoed gehelen
Bouwkundig erfgoed elementen
Landschappelijk erfgoed elementen
Landschappelijk erfgoed gehelen

## Informatievraag: Archeologienota's (Aanvullend overzicht)

**Indicatieve kaartweergave**




**Resultaat**

- Het onroerend goed heeft geen goedgekeurde archeologienota's

**Legende**

Archeologienota's

## Informatievraag: Eindverslag archeologie (Aanvullend overzicht)

**Indicatieve kaartweergave**




**Resultaat**

- Het onroerend goed heeft geen eindverslagen van archeologisch onderzoek

**Legende**

Eindverslag archeologie

**Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?**

### Beschermd onroerend erfgoed

De minister bevoegd voor onroerend erfgoed kan een goed beschermen als het door de erfgoedwaarden van algemeen belang is. Het moet minimaal in de staat blijven waarin het zich bevond op het moment van de bescherming.

Is het onroerend goed beschermd, dan gelden er verschillende specifieke juridische (per monument, stads- of dorpsgezicht of cultuurhistorisch landschap) gevolgen om het behoud ervan te garanderen. Bovendien kan je beroep doen op verschillende vormen van financiële ondersteuning.

Er zijn vier mogelijke vormen van bescherming: een beschermd monument, een beschermd cultuurhistorisch landschap, een beschermd stads- of dorpsgezicht en een beschermde archeologische site. Binnen elk van deze statuten is het mogelijk om een overgangszone in te stellen. Zo'n zone ondersteunt de erfgoedwaarden van het beschermde goed.

### Vastgesteld onroerend erfgoed

De vaststelling van een inventaris is één van de instrumenten die de Vlaamse overheid kan inzetten om onroerend erfgoed te behouden. Hiermee bevestigt de bevoegde minister dat alle erfgoeditems op een vastgestelde lijst erfgoedwaarde bezitten en nog altijd bewaard zijn. Bij een vastgesteld item moet de overheid, eigenaar of beheerder rekening houden met rechtsgevolgen. De rechtsgevolgen zijn minder uitgebreid dan bij een beschermd erfgoed. Bovendien gelden voor alle vastgesteld bouwkundig en landschappelijk erfgoed in Vlaanderen eenzelfde set rechtsgevolgen.

Het onroerenderfgoeddecreet voorziet bevoegdheid voor steden en gemeenten voor het inventariseren van bouwkundig en landschappelijk erfgoed. De Vlaamse overheid inventariseert het archeologisch erfgoed, varend erfgoed en de landschappelijke gehelen (Landschapsatlas).

### Erfgoedlandschap

Anders dan bij een bescherming of vaststelling van een onroerend goed verloopt de procedure van een erfgoedlandschap via de regelgeving Ruimtelijke Ordening. Als er voor een gebied een RUP wordt opgemaakt, kan de plannende overheid (gemeente, provincie of Vlaanderen) ervoor kiezen om hier ook een erfgoedlandschap in af te bakenen. Zo kunnen er stedenbouwkundige voorschriften gekoppeld worden aan het erfgoedlandschap waarmee ingezet wordt op erfgoedzorg. Wordt je goed erfgoedlandschap, moet je rekening houden met zorgplicht.

### Unesco werelderfgoed

De Werelderfgoedconventie van 1972 betracht cultureel en natuurlijk erfgoed dat van unieke en universele waarde is voor de mensheid, te bewaren en te ontsluiten voor toekomstige generaties. Meer dan 190 lidstaten hebben deze Conventie ondertekend. België is sinds 1996 ook partij bij het Werelderfgoedverdrag. Zowel cultureel als natuurlijk erfgoed, als erfgoed dat daarvan een gecombineerde vorm is, kan voor de Werelderfgoedlijst worden voorgedragen. Vlaanderen telt momenteel zeven beschermingen op de Werelderfgoedlijst: een serie van 13 begijnhoven en van 26 belforten, het atelier Plantin-Moretus, de woning Giuette, de volledige Brugse binnenstad, het Zoniënwoud, de Wortel-Kolonie en begraafplaatsen en herdenkingssites van WO I.

### Gebieden geen archeologie

De kaart wordt sinds 2016 periodiek vastgesteld door het agentschap. Op die manier kunnen percelen of gebieden die beantwoorden aan de criteria voor opname op korte termijn op de kaart opgenomen worden. Dit geeft bouwheren, verkavelaars en ontwikkelaars met plannen voor dergelijke percelen de mogelijkheid om vrijgesteld te worden van een archeologisch vooronderzoek, zonder vertraging en bijkomende kosten.

### Plannen

Een goedgekeurd beheersplan legt geen actieve verplichtingen op. Het is en blijft een geconcretiseerde beheersvisie voor een erfgoedsite. Toch heeft het document in zekere mate een 'dwingend' kader waarbinnen je moet blijven: als je werken wil uitvoeren, moeten ze stroken met de beheersdoelstellingen uit het beheersplan. Zijn de beheersdoelstellingen niet meer passend, dan kan je een aanpassing van het beheersplan aanvragen of een nieuw beheersplan opmaken. De geldigheidsduur van een plan is 24 jaar. In bepaalde gevallen heb je een goedgekeurd beheersplan nodig om een erfgoedpremie aan te vragen.

**Geïnventariseerd wetenschappelijk onroerend erfgoed**
Het agentschap Onroerend Erfgoed heeft de expliciete opdracht om al het waardevolle onroerend erfgoed in Vlaanderen te inventariseren. Door de jaren heen zijn er meerdere wetenschappelijke inventarissen opgemaakt over bouwkundig, landschappelijk en archeologisch erfgoed.

Geïnventariseerd onroerend erfgoed is opgenomen in een wetenschappelijke inventaris. Zo'n opname heeft geen rechtsgevolgen. Het goed wordt enkel beschreven en gedocumenteerd.

**Archeologienota's en nota's**
Een bouwheer is in bepaalde gevallen verplicht om een archeologienota toe te voegen aan een vergunningsaanvraag. Hij stelt daarvoor een erkend archeoloog aan om een archeologisch vooronderzoek uit te voeren en een archeologienota op te stellen. Of je verplicht bent een archeologienota toe te voegen aan je vergunningsaanvraag is onder meer afhankelijk van: oppervlakte perceel en bodemingreep, ruimtelijke bestemming van perceel en of het terrein zich situeert in een beschermde archeologische site, in een vastgestelde archeologische zone of in een gebied waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt.

**Eindverslag archeologisch onderzoek**
Bij bouw- of verkavelingsprojecten maakt een erkend archeoloog verschillende verslagen op om archeologisch erfgoed te documenteren. De bouwheer moet aangeven of er archeologisch erfgoed op het terrein wordt verwacht en hoe hiermee zal worden omgegaan. Een vooronderzoek resulteert in een archeologienota of een nota bij een uitgesteld vooronderzoek. Als uit het vooronderzoek blijkt dat een archeologische site verder onderzocht moet worden, volgt een opgraving, uitgevoerd door een erkend archeoloog. Binnen twee maanden na het veldwerk maakt de archeoloog een archeologierapport met voorlopige bevindingen, dat aantoont dat het werk op het terrein is voltooid en de bouwwerkzaamheden kunnen beginnen. Het definitieve eindverslag, met alle onderzoeksresultaten, wordt binnen twee jaar na de opgraving bezorgd.

**Wetgeving**
Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed, gewijzigd bij het decreet van 4 april 2014 (Belgisch Staatsblad 17 oktober 2013 en 15 april 2014). Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de uitvoering van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.

**Meer info**
www.onroerenderfgoed.be

**Bron vastgoedinfo**

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van het Agentschap Onroerend Erfgoed, Koning Albert-II-Laan 19, bus 5, 1210 Brussel en Digitaal Vlaanderen, Havenlaan 88, 1000 Brussel wat betreft het Grootschalig Referentie Bestand Vlaanderen (GRB).

# Bijlage

## Informatieaanvraag Onroerend erfgoed

(Referentienummer: 1f000b46364f49efbcfb3526fc8275)

# Resultaat opvraging perceel gelegen in Antwerpen afdeling ANTWERPEN 40 AFD/MERKSEM 2 AFD/, sectie C met perceelnummer 0100/00X000 [11422C0100/00X000]

## Vastgestelde inventaris

### Vastgesteld bouwkundig erfgoed: Huis Runcvoort bij school Virgo Maria

vastgesteld bouwkundig erfgoed

**Beknopte karakterisering**

| | |
|---|---|
| **Typologies** | bruggen, kloosters, landhuizen, onderwijsgebouwen, parken, vijvers, kapellen (gebouwen en structuren) |
| **Stijl** | |
| **Datering** | 16de eeuw, 19de eeuw, voor WO I, interbellum |

**Beschrijving**

Hoofdgebouw vermoedelijk opklimmend tot de 19de eeuw met L-vormig aansluitende bijgebouwen met oudere kern. Toegang via 16de-eeuwse boogbrug.

## Waarden

Technische waarde

Architecturale waarde

Historische waarde

Is de aanduiding van

- **Terlindenhofstraat 204 (Antwerpen)** Hoofdgebouw vermoedelijk opklimmend tot de 19de eeuw met L-vormig aansluitende bijgebouwen met oudere kern. Toegang via 16de-eeuwse boogbrug.

Heeft als voorganger

- **Terlindenhofstraat 204 (Antwerpen)** Hoofdgebouw vermoedelijk opklimmend tot de 19de eeuw met L-vormig aansluitende bijgebouwen met oudere kern. Toegang via 16de-eeuwse boogbrug.

Meer info

- https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/104107

Beschermingbesluiten

- Besluit tot vaststelling van de inventaris bouwkundig erfgoed in de provincie Antwerpen - https://id.erfgoed.net/besluiten/14618
  SchrappingsbesluitenVaststellingsbesluiten

## Wetenschappelijke inventaris

### Huis Runcvoort bij school Virgo Maria



#### Beknopte karakterisering

| | |
|---|---|
| **Typologies** | bruggen, kloosters, landhuizen, onderwijsgebouwen, parken, vijvers, kapellen (gebouwen en structuren) |
| **Stijl** | |
| **Datering** | 16de eeuw, 19de eeuw, voor WO I, interbellum |

### Beschrijving

Het park, bestaande uit een grasperk met verspreid opgaande bomen en een slingerend padenpatroon, strekt zich uit ten westen van de gebouwen. Centraal bevindt zich een L-vormige vijver. Het omgrachte "*Gelden hof*" was volgens de de Ferrariskaart (1770-1778) omgeven door landbouwgronden en een moestuin ten zuiden.

- Kabinetskaart van de Oostenrijkse Nederlanden voor Zijn Koninklijke Hoogheid de Hertog Karel Alexander van Lotharingen, Jozef Jean François de Ferraris, Koninklijke Bibliotheek van België, uitgegeven in 1770-1778, schaal 1:11.520 herleid naar 1:25.000.

Zogenaamd Runcvoort, aansluitend bij de school "Virgo Maria" en omringd door een park. Huidige, historisch foutieve, naamgeving door F. Prims naar de eertijds nabij gelegen Runcvoorthoeve; oorspronkelijk zogenaamd "Hof van Grassis" (zie kaart van Petrus Verbiest, 1662), "Huys ten Hooghe" (1727) en "Gelden hof" (zie Ferrariskaart, 1771-1778), nadien ook "Hof van de Terwangne" (vierde kwart van de 19de eeuw). In 1898 gekocht door de annunciaden en ingericht als school, in 1946 afgestaan aan de zusters der Christelijke Scholen; voormalig klooster heden "Stedelijke Academie voor Plastische Kunsten".

Hoofdgebouw vermoedelijk opklimmend tot de 19de eeuw met L-vormig aansluitende bijgebouwen met oudere kern onder meer brug en toren aan zuidzijde, geschikt rondom grasperk met losstaand dienstgebouw ten noorden, ten oosten aansluitende klooster- en schoolvleugel met kapel uit het eerste kwart van de 20ste eeuw (onder meer 1901-1902 en 1924). Heterogene gebouwen van één of twee bouwlagen onder gevarieerde leien bedaking; bepleisterde en beschilderde lijstgevels met overwegend rechthoekige muuropeningen. Laat-classicistisch hoofdgebouw (noordvleugel) uit de eerste helft van de 19de eeuw (?) met markante driezijdige erkers waartussen luifel op colonetten. Grosso modo haaks aansluitende zuidwestvleugel gemarkeerd door het afwisselend dakenspel (zadel-, schild- en tentdaken). Bepleisterde noordgevel verlevendigd met hardsteen, geopend door brede rondbogen onder gelede architraaf. Hogere vierde tot zesde travee met hardstenen pilasters en vensters in bandomlijsting. Poort in classicistische omlijsting. Deels verankerde zuidgevel met benadrukte neoclassicistische ingangstravee met aflijnende lisenen en markante brede banden. Brede poort in geprofileerde omlijsting onder balkon met smeedijzeren leuning; rechthoekig deurvenster in bandomlijsting onder driehoekig fronton met bekronend wapenschild (Terwangne).

Toegang via boogbrug (16de eeuw). Ten oosten, waar de verschillende vleugels samenkomen: ronde, bepleisterde en beschilderde toren (16de eeuw) gelijkend op de toren van het nu verdwenen "Hof van Merksem", twee en een halve geleding onder leien spits gemarkeerd door kordons en licht uitkragende bovenverdieping; kleine rechthoekige vensters met geprofileerde dorpels en kloosterkozijn. Ten noorden losstaand dienstgebouw onder leien schilddak.

### Is gerelateerd aan

- **Terlindenhofstraat 204 (Antwerpen)** Park aangelegd in het laatste kwart van de 18de of de eerste helft van de 19de eeuw in vroeg-landschappelijke stijl, later sterk uitgebreid, vandaag ingericht als openbaar park.

## Is aangeduid als

- **Terlindenhofstraat 204 (Antwerpen)** Hoofdgebouw vermoedelijk opklimmend tot de 19de eeuw met L-vormig aansluitende bijgebouwen met oudere kern. Toegang via 16de-eeuwse boogbrug.
- **Terlindenhofstraat 204 (Antwerpen)** Hoofdgebouw vermoedelijk opklimmend tot de 19de eeuw met L-vormig aansluitende bijgebouwen met oudere kern. Toegang via 16de-eeuwse boogbrug.
- **Terlindenhofstraat 204 (Antwerpen)** De bescherming omvat het hoofdgebouw met aansluitende L-vormige bijgebouwen met oudere kern waaronder de brug en de toren aan de zuidzijde en het losstaande dienstgebouw ten noorden.

## Omvat de aanduiding als

- **Terlindenhofstraat 204 (Antwerpen)** De bescherming omvat het reeds als monument beschermde hoofdgebouw met bijgebouwen en brug van het kasteel, alsook de omgeving, i.e. de aanpalende klooster- en schoolvleugel met kapel en het omringende park.

## Omvat

- **Terlindenhofstraat 204 (Antwerpen)** Tijdens restauratiewerken aan het beschermde kasteel Runcvoorthof te Merksem werden tijdens de verdieping van de binnenruimten van de westelijke dienstvleugel meerdere bakstenen funderingen en constructies aangetroffen.

## Is deel van

- **Terlindenhofstraat (Antwerpen)**

## Meer info

- https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/11523