

Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2026-0943267	Datum opzoeking:	20/08/2026
Referentienummer:	95122af91dda40f19426d578d16b82-1	Zoekdata:	41303E0548/00A000
Perceel:	41303E0548/00A000		

Resultaat opvraging perceel gelegen in Aalst afdeling AALST 3 AFD, sectie E met perceelnummer 0548/00A000 [41303E0548/00A000]

Geluidsbelasting dag en nacht

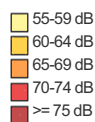
Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Informatief:
 - Wegverkeer: Ja
 - Spoorverkeer: Nee
 - Luchtverkeer: Nee

Legende



Geluidsbelasting nacht | 23u00 - 07u00

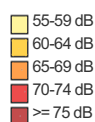
Indicatieve kaartweergave



Resultaat

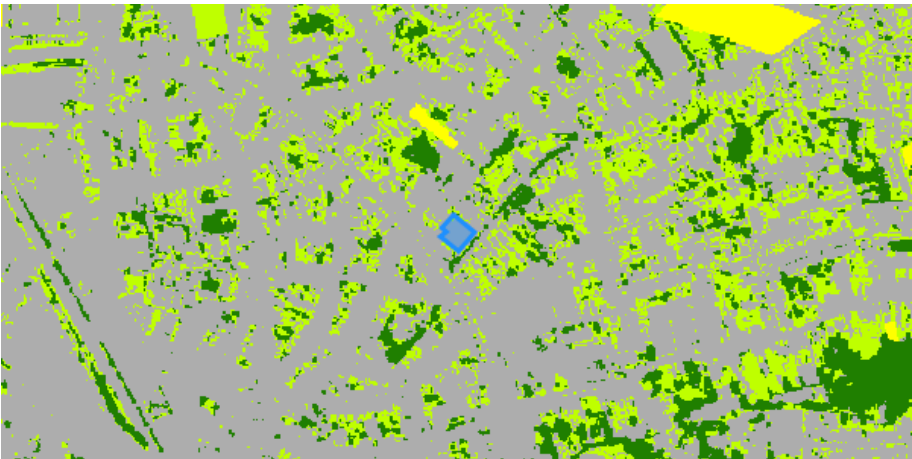
- Informatief:
 - Wegverkeer: Ja
 - Spoorverkeer: Nee
 - Luchtverkeer: Nee

Legende



Groenkaart Vlaanderen

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Informatief: Niet groen

Legende

- Geen classificatie
- Hoog Groen
- Laag Groen
- Landbouw
- Niet groen

Grondeninformatieregister OVAM

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

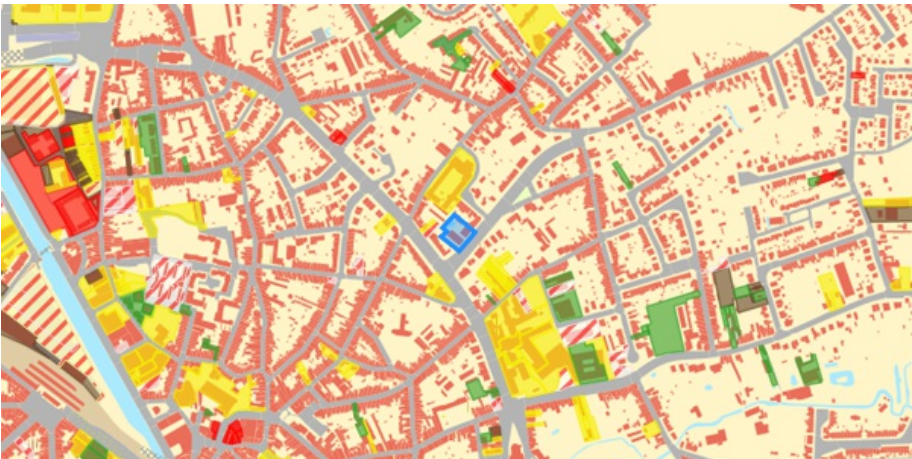
- Informatief:
 - Geen informatie beschikbaar

Legende

- Oriënterend bodemonderzoek (OBO)
- Beschrijvend bodemonderzoek (BBO)
- Bodemsaneringsproject (BSP)
- Eindevaluatieonderzoek (EEO)
- Evaluatierapport schadegeval
- Vaststelling schadegeval
- Melding schadegeval
- Melding bodemverontreiniging

DOV

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

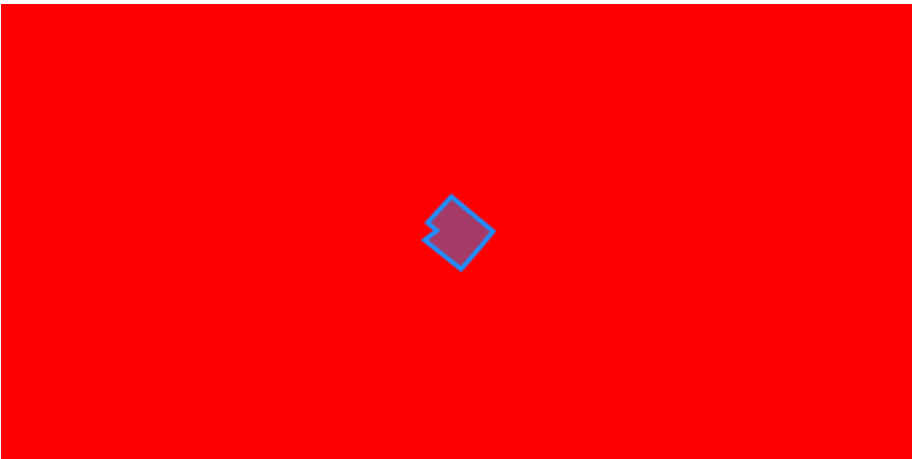
- Geen informatie beschikbaar

Legende

- Bodemverontreiniging vraagt verder onderzoek
- Bodemverontreiniging vraagt geen verder onderzoek
- Er is een oriënterend bodemonderzoek nodig
- Geen bodemverontreiniging
- Grondinformatieregister bevat geen info
- Geen specifieke informatie door gegevensbescherming
- Resultaten van een bodemonderzoek nog niet verwerkt

Luchtkwaliteit - ozon

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

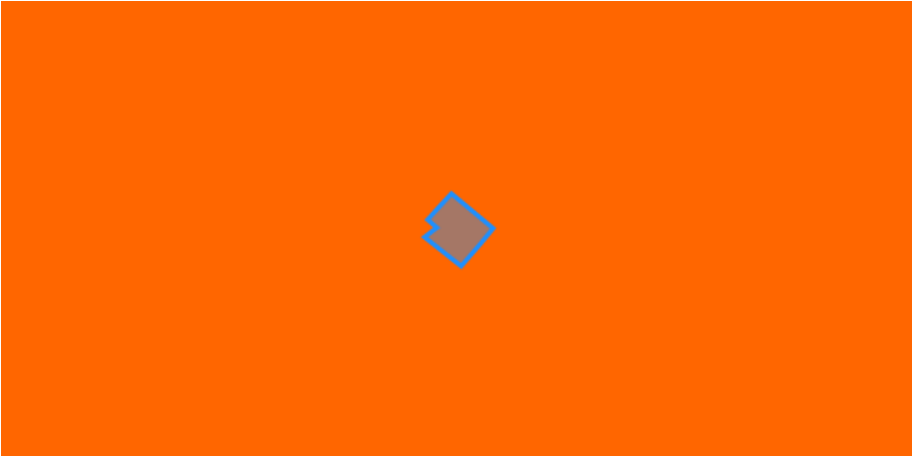
- Gemeten waarde: 53.27

Legende

- Overschrijdingsdagen
- 0 - 10
 - 11 - 20
 - 21 - 30
 - 31 - 35
 - 36 - 40
 - 41 - 45
 - 46 - 50
 - 51 - 55
 - 56 - 60
 - 61 - MAX

Luchtkwaliteit – fijn stof

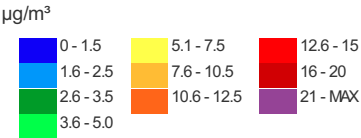
Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Gemeten waarde: 11.28

Legende

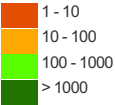


Ruimte & groen – Open ruimte

Indicatieve kaartweergave



Legende



Straling - Zedantennes (binnen een straal van 200 meter)

Indicatieve kaartweergave



Legende Goedgekeurd attest

Resultaat

Leopoldlaan 44-48, 9300 Aalst

Goedkeuringsdatum	Operator	Referentie	Certificaat
1/03/2018	Telenet Group NV	OV5369C Scenario 3	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/80592301/conformiteitsattest
25/10/2022	Telenet Group NV	_OV5369C_SWAP-37336_LNE_20220923	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/374313606/conformiteitsattest

Twee Hagenstraat 3, 9300 AALST

Goedkeuringsdatum	Operator	Referentie	Certificaat
31/12/2013	Proximus NV	53BIN_03_20120810	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46940347/conformiteitsattest
31/12/2013	Proximus NV	53BIN_03_20120810	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46944117/conformiteitsattest

Twee Hagenstraat 3, 9300 Aalst

Goedkeuringsdatum	Operator	Referentie	Certificaat
31/12/2013	Orange Belgium NV	C5-30384-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46939389/conformiteitsattest
12/11/2015	Proximus NV	53BIN_03_20150723	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46965298/conformiteitsattest
2/12/2015	Orange Belgium NV	C5-30384-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46964583/conformiteitsattest
15/10/2018	Orange Belgium NV	C1-418-G1 & C5-30384-G1 & C1-40384-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/214823614/conformiteitsattest
21/02/2023	Orange Belgium NV	C1-418-G1 & C5-30384-G1 & C1-40384-G1 & C1-50384-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/381734679/conformiteitsattest
21/02/2023	Proximus NV	53BIN_03_P5001952	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/383853195/conformiteitsattest
6/05/2024	Orange Belgium NV	C1-40384-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/399540700/conformiteitsattest

Licht – Lichtemissies

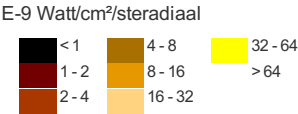
Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Geen informatie beschikbaar

Legende



Mobiliteit – Bereikbaarheid met het openbaar vervoer

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Mobiliteitsscore: 4.44

Legende



Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

Strategische geluidsbelastingskaart - Vlaanderen

Geluidsbelastingskaarten worden opgemaakt in uitvoering van de Europese richtlijn omgevingslawaa. Deze kaarten geven aan wat de geluidsbelasting is in de omgeving van de belangrijkste wegen, spoorwegen, luchthavens en agglomeraties in Vlaanderen.

De geluidsbelasting wordt op de kaarten aangegeven met twee indicatoren de Lden (dag) en de Lnight (nacht).

De geluidsbelasting op een punt is het resultaat van een modelberekening op basis van verschillende parameters zoals: verkeersintensiteit, type verkeer, type wegdek, type trein, enz.

Groenkaart Vlaanderen

De groenkaart Vlaanderen is een overzichtkaart van het Agentschap Natuur en Bos die een overzicht biedt van het groen in Vlaanderen.

Grondeninformatieregister (OVAM)

Het grondinformatieregister (GIR) is uniek in de wereld. Nergens anders registreert de overheid gegevens over een grond zo gedetailleerd. Van zodra OVAM beschikt over een eerste rapport van bodemonderzoek, een schadegeval wordt gemeld of van zodra het perceel door de gemeente wordt opgenomen in de Gemeentelijke inventaris van risicogronden, wordt het perceel opgenomen in het GIR. Opgelet: het register is nog niet volledig, er worden nog altijd gronden onderzocht!

Kaarten Leefkwaliteit Vlaanderen

Leefkwaliteit Vlaanderen biedt een selectie kaarten aan die de toestand van het milieu weergeven.

Meer info

www.wegenverkeer.be
www.brusselsairport.be
www.natuurenbos.be
www.ovam.be
www.leefkwaliteitvlaanderen.be

Bron vastgoedinfo

- Kaart geluidsbelasting gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van Agentschap Wegen en verkeer – Afdeling Wegenbouwkunde, Olympiadelaan 10, 1140 Brussel en Brussels Airport Company n.v., Luchthaven Brussel-Nationaal, 1930 Zaventem.
- Groenkaart Vlaanderen gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van het Agentschap voor Natuur en Bos, Koning Albert II-Laan 20 8, 1000 Brussel
- Kaart Grondeninformatieregister gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van OVAM, Stationsstraat 110, 2800 Mechelen.
- Kaart Luchtkwaliteit, Ruimte & Groen, Straling, Licht en Mobiliteit gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van Leefkwaliteit Vlaanderen, Koning Albert II-laan 20 bus 8 / 1000 Brussel.

Document gegenereerd op basis van gegevens van Agentschap voor Natuur en bos, Agentschap Wegen en verkeer en OVAM en Leefkwaliteit Vlaanderen via de ORIS webservice.

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent
0425.043.508 - support@realsmart.be